

## **CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS**

PRAÇA DA REPÚBLICA - FELGUEIRAS

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO DA BENEFICIAÇÃO / AMPLIAÇÃO DA USF  
HYGEIA DA LIXA  
(TRAVESSA DO CICLO – LIXA - FELGUEIRAS)

**MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA**

**GEP** - A. Matos Ferreira Unip. Lda.

## MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

### INTRODUÇÃO

Refere-se a presente Memória Descritiva e justificativa ao projecto de **beneficiação / ampliação da USF Hygeia da Lixa**, sito na Travessa do ciclo, freguesia de Vila Cova da Lixa, concelho de Felgueiras, distrito do Porto, cujo projecto execução de arquitectura foi requerido pela Câmara Municipal de Felgueiras.

O projecto de Arranjos Exteriores propõe realizar a integração das futuras do edifício, intervindo no exterior do terreno e nas áreas de transição entre o espaço público e o espaço privado.

Como é um equipamento público, houve o cuidado de minimizar os custos com os cuidados de manutenção do espaço verde, mantendo as áreas permeáveis como estão.

### PAVIMENTAÇÕES

As áreas de pavimentações propostas subdividem-se em 2 espaços distintos. Num primeiro conjunto temos as pavimentações prevista para o passeio de acesso ao edifício em pavimento betuminoso, substituindo a pedra chão, para permitir um acesso mais contínuo e fácil de percorrer. Ainda na plataforma do edifício prolongou-se o pavimento existente em pedra chão até às escadas de acesso á área de estacionamento criada na parte posterior do terreno a uma cota inferior.

O segundo conjunto de espaços consiste no arruamento e estacionamento criado na parte posterior, implantado a uma cota mais baixa relativamente à cota do edifício. Nesta área prevê-se o acabamento a piso betuminoso com marcações no pavimento a tinta plástica e passeios executados em lancis de betão e pavimento em pedra-chão reaproveitada das demolições.

### ESPAÇOS VERDES – REVESTIMENTO VEGETAL

Tal como foi acima referido, de forma a minimizar os custos de manutenção do espaço verde, não se prevê qualquer intervenção nas áreas permeáveis do terreno.

A única intervenção prevista nessa área é o abate de algumas árvores de forma a permitir a abertura do arruamento e estacionamento na parte posterior do terreno.

Junho de 2020